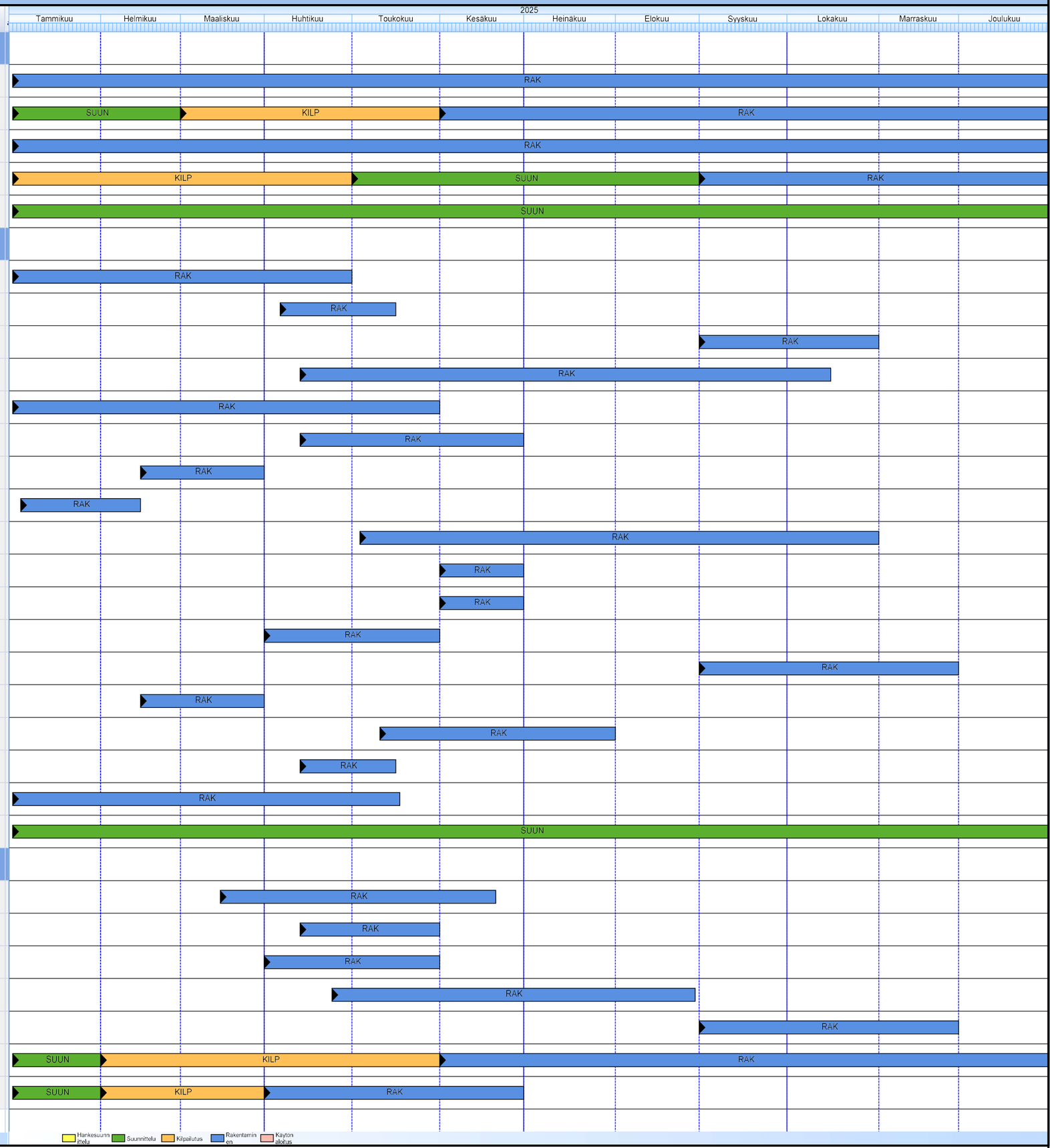
Kotkan kaupunki
Tekniset palvelut

Talorakennuttaminen- ja kunnossapito
Kohteet 2025

Työohjelma 3.12.2024
Laatinut Ville Suni

	Hier	Nimi	Alkaa	Loppuu	Määräraha	Päätoteuttaja/valvonta
1	**-1**	**Erillismäärärahainvestoinnit**	**02.01.25**	**31.12.25**		
2 *	+1.1	Edellisten vuosien keskeneräiset kohteet 654765	02.01.25	31.12.25	100 000	Takuutyövaihe
3 *	+1.2	Karhulan uusi päiväkoti 655268 suunnittelu ja rakentaminen	02.01.25	31.12.25	2 800 000	Ulkopuolinen/Laurikainen
4 *	+1.3	Rakennusten energiatehokkkuusinvestoinnit 654767	02.01.25	31.12.25	100 000	Oma tuotanto
5 *	+1.4	Hovinsaaren päiväkoti KVR-hankinta ja rakentaminen	02.01.25	31.12.25	1 605 000	Ulkopuolinen/Kaunola
6 *	+1.5	Karhulan koulukeskuksen liikuntahalli 655505 suunnittelu	02.01.25	31.12.25	600 000	Suunnitteluvaihe
7	**-2**	**Peruskorjausmäärärahan alaiset työt**	**02.01.25**	**31.12.25**	**3 500 000**	
8 *	+2.1	Kaupungintalo tilamuutokset ja korjaukset	02.01.25	30.04.25		Oma tuotanto
9 *	+2.2	Kotkantie 3 ulkovaraston katon uusinta	07.04.25	15.05.25		Oma tuotanto
10 *	+2.3	Yhteisötalo Messi A sisäpuoliset korjaukset	01.09.25	31.10.25		Oma tuotanto
11 *	+2.4	Purunpoisto, lämmönvaihdin ja VAK uusinnat	14.04.25	15.10.25		Oma tuotanto
12 *	+2.5	Malmingin päiväkoti peruskorjaus	02.01.25	30.05.25		Oma tuotanto
13 *	+2.6	Meripirtin päiväkoti puurakennus ikkunoiden uusinta ja vesikaton maalaus	14.04.25	30.06.25		Oma tuotanto
14 *	+2.7	Villa Jensen WC-tilojen korjaus	17.02.25	31.03.25		Oma tuotanto
15 *	+2.8	Otsolan koulu tiivistyskorjaukset	06.01.25	14.02.25		Oma tuotanto
16 *	+2.9	Keskuskoulu vesikate ja ilmanvaihto matala osa	05.05.25	31.10.25		Oma tuotanto
17 *	+2.10	Lyseo Arcus ja Globus kuntokatsastus korjaukset	02.06.25	30.06.25		Oma tuotanto
18 *	+2.11	Keskuskoulu kuntokatsastus korjaukset	02.06.25	30.06.25		Oma tuotanto
19 *	+2.12	Harjoitusjäähalli IV-uusinta	01.04.25	30.05.25		Oma tuotanto
20 *	+2.13	Harjoitusjäähalli pesu- ja pukuhuonekorjaus	01.09.25	28.11.25		Oma tuotanto
21 *	+2.14	Kotkantie 2 metallipuolen pesupiste	17.02.25	31.03.25		Oma tuotanto
22 *	+2.15	Käpylän päiväkodin korjaukset	12.05.25	31.07.25		Oma tuotanto
23 *	+2.16	Varissaari septitankki ja jäteastiat	14.04.25	15.05.25		Oma tuotanto
24 *	+2.17	Karhulan uimahalli osittainen peruskorjaus 655613 rakentaminen	02.01.25	16.05.25		Ulkopuolinen/Laurikainen
25 *	+2.18	Kaupungintalo peruskorjaus suunnittelu	02.01.25	31.12.25		Suunnitteluvaihe
26	**-3**	**Muut kohteet**				
27 *	+3.1	Rakennusten purkutyöt Koivulan koulu	17.03.25	19.06.25		Ulkopuolinen/Kaunola
28 *	+3.2	Rakennusten purkutyöt Hirssaaren pienrakennukset 1701	14.04.25	30.05.25		Ulkopuolinen/Laurikainen
29 *	+3.3	Lähiliikuntarakentaminen 655722 Kotkansaaren kuntoportaat rakentaminen	01.04.25	30.05.25	200 000	Ulkopuolinen/Laurikainen
30 *	+3.4	Katajaisten kentän uusiminen 655236 rakentaminen	24.04.25	28.08.25	800 000	Ulkopuolinen/Laurikainen
31 *	+3.5	Arto Tolsa Areenan takakenttä pohjarakentaminen	01.09.25	28.11.25	300 000	Ulkopuolinen/Laurikainen
32 *	+3.6	Karhulan koulukeskus 655025 rakentaminen	02.01.25	31.12.25	10 000 000	Ulkopuolinen/Kaunola
33 *	+3.7	Karhulan koulukeskus väistötilat	02.01.25	30.06.25		Ulkopuolinen/Kaunola